




<引渡条件>

- 上下水道引込工事
- 倉庫等解体整地工事
- 地役権設定 (3筆)
- 農地転用届出



物件種目	売土地
交通	
所在地	防府市大字新田1373-4
価格	¥4,500,000
土地面積	241㎡ (72.90坪)
建ぺい率	60%
容積率	200%
権利	所有権
都市計画	市街化区域
その他制限	景観法・航空法・農地法
用途地域	第1種住居地域
地目	田(宅地又は雑種地にて引き渡し)
現況	雑種地及び畑
接道状況	南西側 4 m幅2項道路に約4m接面
設備	下水道・LPG
備考	左記の引渡条件参照

不動産売買専門店
 株式会社 TRECK
 山口県知事免許 (1) 3692号
 〒747-0806 山口県防府市石が口2丁目4番21号
 TEL (0835) 28-7554 FAX (0835) 28-7553
 取引態様：仲介 担当 /