



物 件 種 目	中古住宅
学 校 区	富海小学校・富海中学校
所 在 地	防府市大字富海901-4
価 格	¥19,800,000
間 取 り	2LDK
土 地 面 積	367㎡ (111坪)
建 物 面 積	1階：59.25㎡ 2階：41.90㎡ 計：101.15㎡
構 造 規 模	木造スレート葺2階建
築 年 月	平成25年12月21日 新築
駐 車 場	複数台 可
権 利	所有権
建 ぺ い 率	60%
容 積 率	100%
都 市 計 画	市街化調整区域
その他制限	建築基準法第22条
用 途 地 域	無指定
接 道 状 況	東側：2項道路 (幅員：約3.1m) に約24m接面
地 目	宅地
現 況	建付地
設 備	上水道・浄化槽・オール電化
備 考	現況渡し