



物件種目	売 土 地
学 校 区	華城小学校・桑山中学校
所 在 地	防府市西仁井町1360-2
価 格	¥15,500,000
土地面積	422m ² (127.65坪)
建ぺい率	60% (70%)
容 積 率	200%
権 利	所有権
都 市 計 画	市街化区域
その他制限	農地法・航空法等
用 途 地 域	第1種住居地域
地 目	田(転用後引渡し)
現 況	田(転用後引渡し)
接道状況	東側:1項1号道路(幅員:4m)に約14m接面 北側:1項2号道路(市道)(幅員:4m)に約6m接面 北側:1項5号道路(私道)(幅員:4m)に約18m接面
設 備	上水道・下水道・LPG
条 件	農地転用, 整地工事, 上水道引込工事

不動産売買専門店・ドローン空撮サービス

TOP REAL ESTATE
株式会社 **TRECK**

山口県知事免許 (2) 3692号

〒747-0806 山口県防府市石が口2丁目4番21号
TEL (0835) 28-7554 FAX (0835) 28-7553

取引態様: 仲介
担当 /