



物 件 種 目	売 土 地
学 校 区	新田小学校・桑山中学校
所 在 地	防府市大字新田1066の一部
価 格	¥7,300,000
土 地 面 積	426.41㎡ (128.98坪)
建 ぺ い 率	60%
容 積 率	100%
権 利	所有権
都 市 計 画	市街化調整区域
その他制限	航空法・重要土地等調査法 等
用 途 地 域	無指定
地 目	宅地
現 況	更地
接 道 状 況	北東側：1項1号道路 (幅員：8m) に25m接面 南西側：2項道路 (幅員：3m) に25m接面
設 備	上水道・浄化槽・LPG
条 件	整地工事・分筆登記後引渡し

不動産売買専門店・ドローン空撮サービス



株式会社 TRECK

山口県知事免許 (2) 3692号

〒747-0806 山口県防府市石が口2丁目4番21号

TEL (0835) 28-7554 FAX (0835) 28-7553

取引態様：仲介

担当 /