



物件種目	売土地
学区	牟礼南小学校・国府中学校
所在地	防府市大字江泊10374-4
価格	¥2,500,000
土地面積	224.28㎡(67.84坪)
建ぺい率	60%
容積率	200%
権利	所有権
都市計画	市街化区域
その他制限	建築基準法22条
用途地域	第一種住居地域
地目	宅地
現況	建付地
接道状況	北東側4m公道に約5m接面
設備	上水道・下水道・LPG
備考	解体更地渡し

不動産売買専門店  
 株式会社 TRECK  
 TOP REAL ESTATE

山口県知事免許(1)3692号  
 〒747-0806 山口県防府市石が口2丁目4番21号  
 TEL(0835)28-7554 FAX(0835)28-7553

取引態様: 仲介  
 担当 /

資料更新日:2023年3月9日