



物件種目	<b>売 土 地</b>
学 校 区	<b>松崎小学校・国府中学校</b>
所 在 地	<b>防府市国衙3丁目2158-1外1筆</b>
価 格	<b>¥28,000,000</b>
土地面積	<b>431.77m<sup>2</sup> (130.61坪)</b>
建ぺい率	<b>60%</b>
容 積 率	<b>200%</b>
権 利	<b>所有権</b>
都 市 計 画	<b>市街化区域</b>
その他制限	<b>埋蔵文化財包括地域</b>
用 途 地 域	<b>準工業地域</b>
地 目	<b>宅地・雑種地</b>
現 況	<b>建付地</b>
接道状況	南側：1項1号道路(幅員18m)に約25m接面 西側：1項5号道路(幅員4m)に約16m接面
設 備	<b>上水道・下水道・都市ガス</b>
条 件	<b>上水道引込工事・その他現況渡し</b>

不動産売買専門店・ドローン空撮サービス



株式会社 **TRECK**

山口県知事免許 (2) 3692号

〒747-0806 山口県防府市石が口2丁目4番21号  
TEL (0835) 28-7554 FAX (0835) 28-7553

取引態様：売主  
担当 /