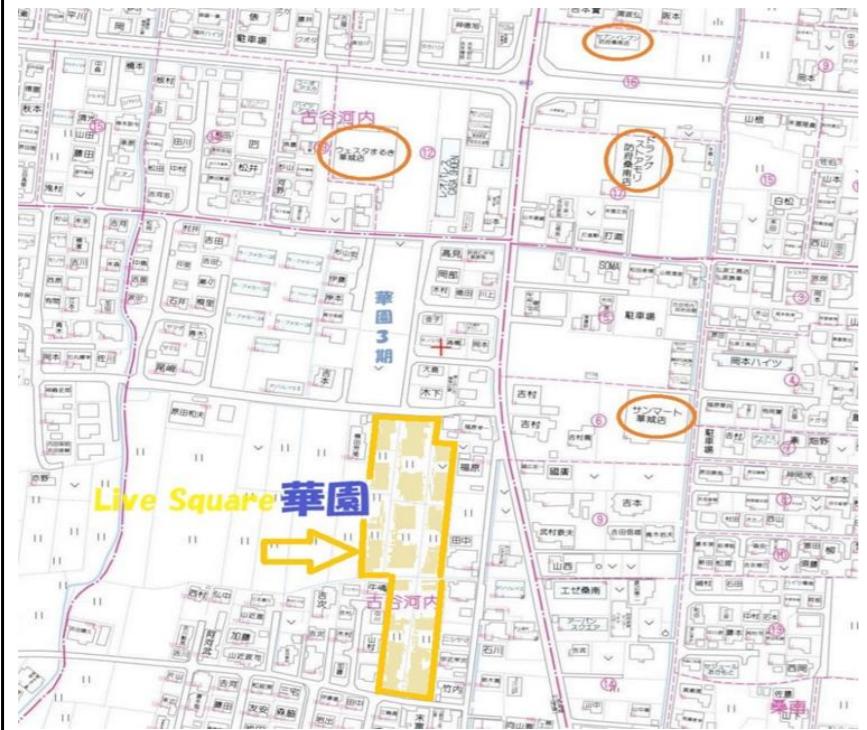


分譲地位置図



売主	利便施設	距離	利便施設	距離
華盛不動産 有限会社	丸喜	100m	セブンイレブン	270m
	サンマート	280m	華城小学校	1700m
	ドラッグモリ	190m	桑山中学校	1000m

号地	面積(m ²)	面積(坪)	坪単価	総額
1	226.50	68.52	¥140,000	¥9,590,000
2	ご成約ありがとうございました。			
3	ご成約ありがとうございました。			
4	ご成約ありがとうございました。			
5	204.93	61.99	¥130,000	¥8,050,000
6	ご成約ありがとうございました。			
7	223.77	67.69	¥140,000	¥9,470,000
8	227.15	68.71	¥140,000	¥9,610,000
9	ご成約ありがとうございました。			
10	227.14	68.71	¥140,000	¥9,610,000
11	227.15	68.71	¥140,000	¥9,610,000
12	ご成約ありがとうございました。			
13	ご成約ありがとうございました。			
14	ご成約ありがとうございました。			
15	ご成約ありがとうございました。			
16	ご成約ありがとうございました。			
17	ご成約ありがとうございました。			
19	ご成約ありがとうございました。			
20	ご成約ありがとうございました。			
21	ご成約ありがとうございました。			
22	ご成約ありがとうございました。			
23	ご成約ありがとうございました。			
24	ご成約ありがとうございました。			
25	ご成約ありがとうございました。			
26	ご成約ありがとうございました。			
27	ご成約ありがとうございました。			
28	ご成約ありがとうございました。			

※求積図・電柱計画図・給排水等は別紙図面参照

※18号地は公園用地となる為、非売土地となります

物件種目	Live Square華園
校 区	華城小学校・桑山中学校
所 在 地	防府市大字仁井令
価 格	¥8,050,000～¥9,610,000
土 地 面 積	204.77m ² ～227.14m ²
建 ぺ い 率	60% (70%)
容 積 率	100%
権 利	所有権
都 市 計 画	市街化調整区域
その他制限	景観法・航空法・農地法・重要土地等調査法
用 途 地 域	無指定
地 目	宅地
現 況	宅地
接 道 状 況	図面参照
設 備	上水道・下水道・都市ガス
備 考	残り6区画となりました

不動産売買専門店・ドローン空撮サービス



株式会社 TRECK

山口県知事免許 (2) 3692号

〒747-0806 山口県防府市石が口2丁目4番21号
TEL (0835) 28-7554 FAX (0835) 28-7553

取引態様： 販売代理
担当 /

2025年10月3日更新