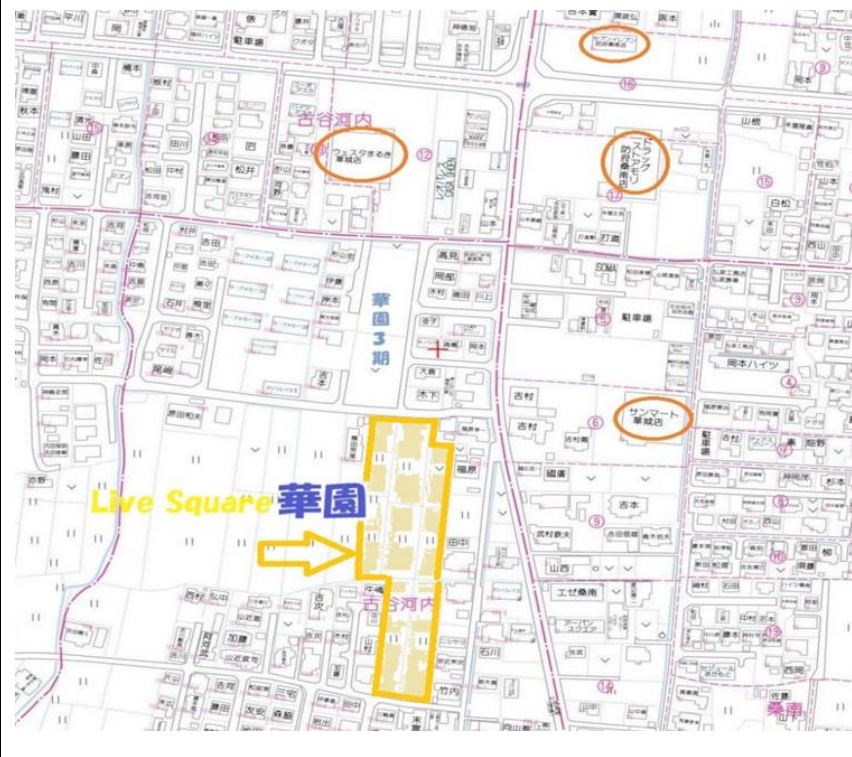


分譲地位置図



号地	面積 (㎡)	面積 (坪)	坪単価	総額
1	226.50	68.52	¥140,000	¥9,590,000
2	ご成約ありがとうございました。			
3	ご成約ありがとうございました。			
4	204.77	61.94	¥130,000	¥8,050,000
5	204.93	61.99	¥130,000	¥8,050,000
6	205.91	62.29	¥130,000	¥8,090,000
7	223.77	67.69	¥140,000	¥9,470,000
8	227.15	68.71	¥140,000	¥9,610,000
9	227.15	68.71	¥140,000	¥9,610,000
10	227.14	68.71	¥140,000	¥9,610,000
11	227.15	68.71	¥140,000	¥9,610,000
12	214.12	64.77	¥160,000	¥10,360,000
13	ご成約ありがとうございました。			
14	ご成約ありがとうございました。			
15	ご成約ありがとうございました。			
16	ご成約ありがとうございました。			
17	ご成約ありがとうございました。			
19	221.53	67.01	¥135,000	¥9,040,000
20	230.23	69.64	¥125,000	¥8,700,000
21	230.70	69.79	¥125,000	¥8,720,000
22	231.01	69.88	¥125,000	¥8,730,000
23	230.85	69.83	¥125,000	¥8,720,000
24	214.20	64.80	¥135,000	¥8,740,000
25	223.70	67.67	¥125,000	¥8,450,000
26	223.61	67.64	¥125,000	¥8,450,000
27	223.17	67.51	¥125,000	¥8,430,000
28	218.78	66.18	¥125,000	¥8,270,000

物件種目	Live Square華園
校 区	華城小学校・桑山中学校
所 在 地	防府市大字仁井令
価 格	¥8,020,000～¥10,360,000
土地面積	203.98㎡～240.54㎡
建 ぺ い 率	60% (70%)
容 積 率	100%
権 利	所有権
都 市 計 画	市街化調整区域
その他制限	景観法・航空法・農地法
用 途 地 域	無指定
地 目	宅地にて引き渡し
現 況	田
接 道 状 況	図面参照
設 備	上水道・下水道・都市ガス
備 考	令和6年6月頃完成

売主	便利施設	距離	便利施設	距離
華盛不動産 有限会社	丸喜	100m	セブンイレブン	270m
	サンマート	280m	華城小学校	1700m
	ドラッグモリ	190m	桑山中学校	1000m

確定測量後若干の面積増減あり

※求積図・電柱計画図・給排水等は別紙図面参照

※18号地は公園用地となる為、非売土地となります

不動産売買専門店・ドローン空撮サービス

株式会社 TRECK

山口県知事免許 (1) 3692号
 〒747-0806 山口県防府市石が口2丁目4番21号
 TEL (0835) 28-7554 FAX (0835) 28-7553

取引態様： 販売代理
 担当 /

2024年3月23日更新