



物 件 種 目	事業用売土地
学 校 区	牟礼小学校・牟礼中学校
所 在 地	防府市大字牟礼710-4外数筆
価 格	¥4,150,000
土 地 面 積	1374㎡ (415坪)
建 ぺ い 率	50%
容 積 率	80%
権 利	所有権
都 市 計 画	市街化区域
その他制限	高さ制限10m
用 途 地 域	第2種低層住居専用地域
地 目	畑
現 況	雑種地
接 道 状 況	西側：1項1号道路 (幅員：約6m) に27m接面 南側：1項2号道路 (幅員：約6m) に63m接面
設 備	上水道・下水道・LPG
条 件	農地転用渡し・南側私道の帰属

不動産売買専門店・ドローン空撮サービス



株式会社 TRECK

山口県知事免許 (2) 3692号

〒747-0806 山口県防府市石が口2丁目4番21号

TEL (0835) 28-7554

FAX (0835) 28-7553

取引態様：仲介

担当 /