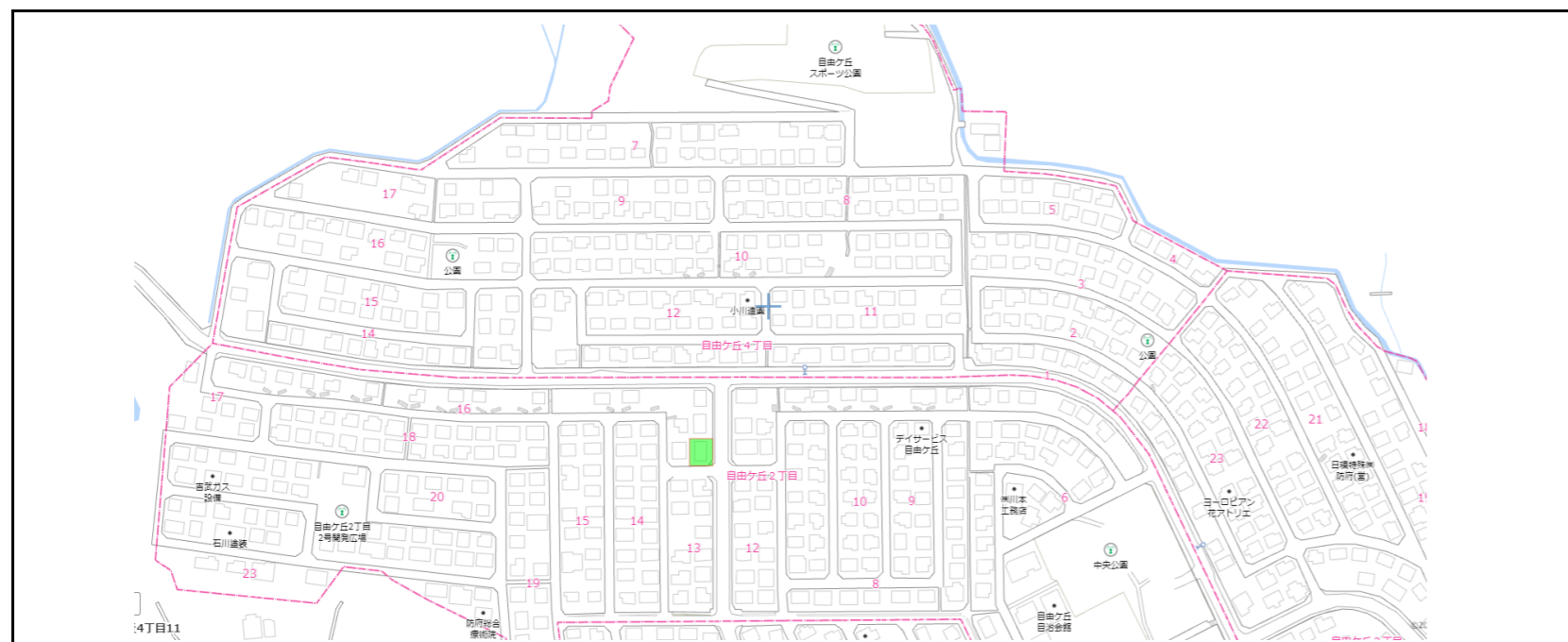


物件種目	中古住宅
交通	
所在地	防府市自由ヶ丘2丁目
価格	¥12,300,000
間取り	4SLDK
土地面積	221.94㎡ (67.14坪)
建物面積	1F: 66.24㎡ 2F: 45.54㎡ 計111.78㎡
構造規模	木造スレート葺2階建
築年月	平成1年2月新築
駐車場	複数台可
権利	所有権
建ぺい率	60%
容積率	200%
都市計画	市街化区域
その他制限	
用途地域	第一種中高層住居専用地域
接道状況	東側道路に約16m接面 南側道路に約11m接面
地目	宅地
現況	所有者居住中
設備	上水道・下水道・都市ガス
備考	リフォーム後引き渡し



<間取り> 1階 2階 ※現況優先です



- リフォーム内容**
- ハウスクリーニング
  - システムキッチン交換
  - 洗面台交換
  - ユニットバス交換
  - トイレ・便器交換
  - クロス張替え
  - 畳・襖・障子張替え
  - 網戸張替え



不動産売買専門店  
株式会社 TRECK  
TOP REAL ESTATE

山口県知事免許 (1) 3692号  
〒747-0806 山口県防府市石が口2丁目4番21号  
TEL (0835) 28-7554 FAX (0835) 28-7553

取引態様/仲介  
担当 /