



物 件 種 目	事業用売土地
学 校 区	恩田小学校・常盤中学校
所 在 地	宇部市則貞1丁目2040-1, 2040-2
価 格	¥26,000,000
土 地 面 積	1238.36㎡ (374坪)
建 ぺ い 率	60%
容 積 率	200%
権 利	所有権
都 市 計 画	非線引き区域
その他制限	建築基準法第22条
用 途 地 域	第2種中高層住居専用地域
地 目	宅地
現 況	宅地
接 道 状 況	南東側(私道)：1項5号道路(幅員：約3m)に27m接面
設 備	上水道・下水道・LPG
条 件	左記参照

不動産売買専門店・ドローン空撮サービス



株式会社 TRECK

山口県知事免許 (2) 3692号
〒747-0806 山口県防府市石が口2丁目4番21号
TEL (0835) 28-7554 FAX (0835) 28-7553

取引態様：仲介
担当 /