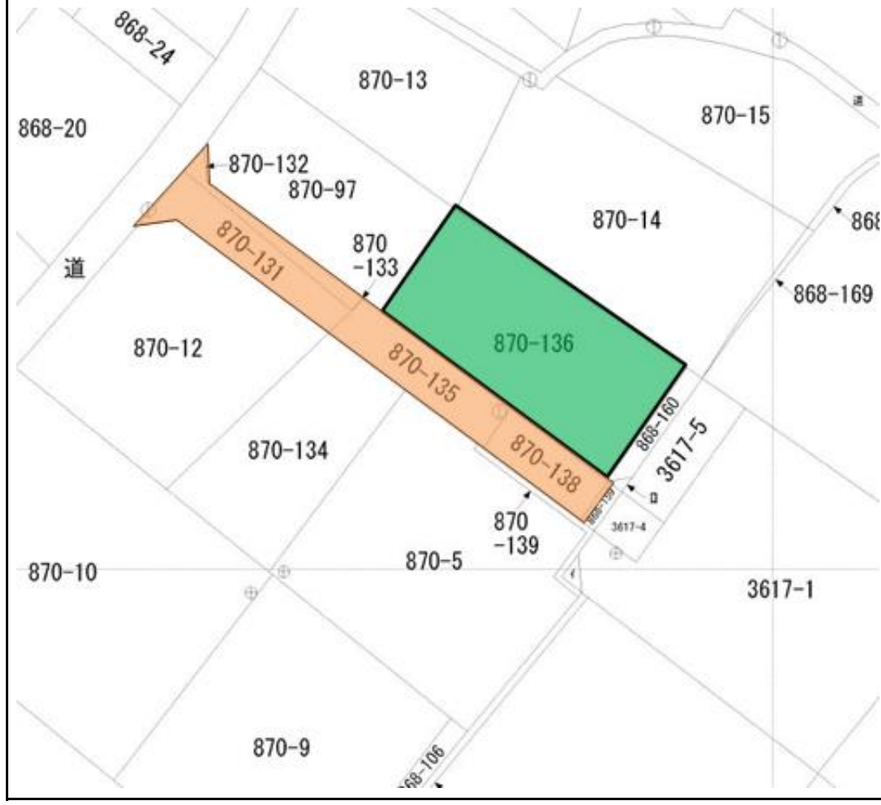

物件種目	売　土　地
学校区	赤崎小学校・竜王中学校
所在地	山陽小野田市大学通2丁目
価格	¥6,600,000
土地面積	275㎡(83.18坪)
建ぺい率	60%
容積率	200%
権利	所有権
都市計画	非線引き区域
その他制限	農地転用許可要
用途地域	第1種住居地域
地目	畑(宅地又は雑種地にて引き渡し)
現況	雑種地
接道状況	南西側4m幅42-1-5に約25m接面
設備	上水道・都市ガス・浄化槽
備考	前面道路持分付与・境界明示・整地・排水工事

不動産売買専門店・ドローン空撮サービス
株式会社 TRECK
山口県知事免許（1）3692号
〒747-0806　山口県防府市石が口２丁目４番21号
ＴＥＬ（0835）28-7554　　ＦＡＸ（0835）28-7553
取引態様：仲介
担当　／